



# Punjab Government Gazette

## EXTRAORDINARY

*Published by Authority*

---

CHANDIGARH, WEDNESDAY, JULY 9, 2025 (ASADHA 18, 1947 SAKA)

---

**(To be substituted with same number and date)**

**GOVERNMENT OF PUNJAB**

DEPARTMENT OF HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT

(Housing-1 Branch)

**NOTIFICATION OF THE SOCIAL IMPACT ASSESSMENT**

The 9<sup>th</sup> July, 2025

**No.06/09/2021-6HG1/946.-** Whereas with a view to facilitate industrial growth in the State., Industrial Policy 2003 was issued by the Government whereby a provision was inserted to acquire 10% of the total project area as critical gap at Government level on the request and at the cost of concerned promoter to promote Mega Housing Projects.

Greater Mohali Area Development Authority (GMADA) a special Urban Development Authority constituted by the Government of Punjab, has been entrusted to do planned development of Sahibzada Ajit Singh Nagar. Whereas, M/S OMAXE New Chandigarh Developers Pvt. Ltd entered into an agreement with the Government of Punjab to develop Integrated Residential Township on an area of 941.827 acres at various villages of District S.A.S Nagar falling in New Chandigarh in view of Guidelines dated 20.05.2012 issued in respect of Mega Housing Projects. Accordingly, Promoter company has requested to acquire 23.2939 Acres land falling in their project at behest of the promoter company as per Layout Plan Drawing No. ML-01 dated 30.03.2023 approved vide Chief Administrator GMADA, Sahibzada Ajit Singh Nagar Memo No. GMADA/DTP-M-2/2023/4999 dated 20.12.2023.

It is hereby notified that the Social Impact Assessment (SIA) shall be carried out in consultation with the concerned Gram Panchayat in the affected area. The proposed acquisition for the above said project would entail about 23.2939 acres of land. This land shall be acquired from Villages Bharonjian, Paintpur, Dhode Majra, Saini Majra, Rani Majra and Bansepur Sub-Tehsil Majri, Tehsil Kharar, District Sahibzada Ajit Singh Nagar. Thus the affected area shall be Village Bharonjian, Paintpur, Dhode Majra, Saini Majra, Rani Majra and

Bansepur, Sub-Tehsil Majri, Tehsil Kharar, District Sahibzada Ajit Singh Nagar. The main objectives of Social Impact Assessment is to:-

- (i) Assess whether the proposed acquisition serves public purpose.
- (ii) Estimate number of affected families and number of families among them likely to be displaced.
- (iii) Understand extent of land public and private, houses, settlement and other common properties likely to be affected by the proposed acquisition
- (iv) Understand extent of land acquired is bare minimum needed for the project.
- (v) Analyze alternate place (if any).
- (vi) Study of the Social impacts, nature and cost of addressing them and impact of these costs on the overall cost of the project vis-à-vis the benefit of the project.

This notification is made under the provision of Section-4(1) of *The RIGHT TO FAIR COMPENSATION AND TRANSPARENCY IN LAND ACQUISITION, REHABILITATION AND RESETTLEMENT ACT 2013* (NO. 30 OF 2013).

It is hereby notified that the acquisition of land under the proposed project falls under the provision of section 2(1)(e) **Project for planned development**. Thus, provision of section 2 (2) i.e. consent of Gram Sabha/Land Owners is not required for this project. It is to be noted that entire Social Impact Assessment (SIA) shall be carried out in consultation with Panchayat and land owners.

The Social Impact Assessment (SIA) shall commence from the date of issuance of the Social Impact Assessment (SIA) notification, which shall be completed within 6 months. The important output of the Social Impact Assessment (SIA) shall include Social Impact Assessment (SIA) report and Social Impact Management Plan (SIMP) along with the disclosure as prescribed under section 6 of the said act.

Any person interested in the manner Social Impact Assessment (SIA) is being carried out may contact at the following address:-

Land Acquisition Collector, Urban Development Department, Ground Floor, PUDA Bhawan, Sector 62, Sahibzada Ajit Singh Nagar.

**Detail of the land is as under:-**

District	Tehsil	Village	Khasra No.	Area as per Jamabandi Bigha-Biswa		Company's Share	Other land owner Share	Area to be acquired Bigha - Biswa	
Sahibzada Ajit Singh Nagar	Kharar	Bharonjian (H.B.no-160)	661/18	0	2	0	1/1	0	2
			19	1	17	0	1/1	1	17
			26/2	2	0	0	1/1	2	0
			28	5	7	1/3	2/3	3	11.33
			29	3	5	1/3	2/3	2	3.33
			31	4	0	0	1/1	4	0
			32	4	0	0	1/1	4	0
			33	4	0	1/2	1/2	2	0
			42	4	0	0	1/1	4	0
			44/2	2	0	0	1/1	2	0
			45	4	0	0	1/1	4	0
			62	3	14	54/77	23/77	1	2.10
			63	4	0	561/800	239/800	1	3.9
			64/1	2	0	973/3140	2167/3140	1	7.6051
			65/2	1	17	973/3140	2167/3140	1	5.5347
			77/2	2	0	973/3140	2167/3140	1	7.6051
			78	4	0	397/885	488/885	2	4.1130
			79	4	0	397/885	488/885	2	4.1130

			80	4	12	3847/19100	15253/19100	3	13.47
			82/1	2	0	973/3140	2167/3140	1	7.6051
			167	3	16	0	1/1	3	16
			177	4	12	6/7	1/7	0	13.1429
			178/2	1	0	0	1/1	1	0
			187	1	6	0	1/1	1	6
			235	1	16	1/3	2/3	1	4
			236	0	7	0	1/1	0	7
			240	3	14	0	1/1	3	14
			241	4	0	0	1/1	4	0
			242	4	0	0	1/1	4	0
			251/1	1	19	0	1/1	1	19
			258/1	0	18	1/3	2/3	0	12
			259	4	0	1/3	2/3	2	13.33
			260	3	2	1/3	2/3	2	1.33
			260/1	0	18	1/3	2/3	0	12
			263/1	2	0	1/3	2/3	1	6.67
			511/2	2	9	0	1/1	2	9
			<b>Total</b>					<b>77</b>	<b>3.1789</b>
								<b>Bigha</b>	<b>Biswa</b>
			18/1	2	0	2/3	1/3	0	13.33
			300	0	10	1/4	3/4	0	7.5
			301	0	9	7/9	2/9	0	2
			302	4	0	1/2	1/2	2	0
			303	4	0	1/2	1/2	2	0
			304	4	0	1/2	1/2	2	0
			305	4	0	1/2	1/2	2	0
			306	4	0	1/2	1/2	2	0
			367	3	12	16783/72408	55625/72408	2	15.31
			389	4	8	2599/13060	10461/13060	3	10.4876
			<b>Total</b>					<b>17</b>	<b>8.6276</b>
								<b>Bigha</b>	<b>Biswa</b>
			7//23	8	0	7039/19680	12641/19680	5	2.7723
			11//3	8	0	1/2	1/2	4	0
			8	7	2	5767/14200	8433/14200	4	4.33
			18/2	3	4	343/1350	1007/1350	2	7.74
			19	1	18	343/1350	1007/1350	1	8.34
			<b>Total</b>					<b>17</b>	<b>3.1823</b>
			<b>Total</b>					<b>Kanal</b>	<b>Marla</b>
			4//21/2	1	0	0	1/1	1	0
			<b>Total</b>					<b>1</b>	<b>0</b>
			<b>Total</b>					<b>Kanal</b>	<b>Marla</b>
			9//17	4	13	73/93	20/93	1	0
			31	0	5	0	1/1	0	5
			10//11/4	2	2	55/84	29/84	0	5.5
			<b>Total</b>					<b>1</b>	<b>10.5</b>
			<b>Total</b>					<b>Kanal</b>	<b>Marla</b>

		<b>Bansepur (H.B.no 168)</b>	4/25/2	1	11	29/30	1/30	0	1.033
			9//5	8	0	29/30	1/30	0	5.333
			6/1	6	16	29/30	1/30	0	4.533
			10//1/1/ 1	2	10	29/30	1/30	0	1.667
			1/1/2	3	10	29/30	1/30	0	2.333
			10	8	0	29/30	1/30	0	5.333
			<b>Total</b>					<b>1</b>	<b>0.232</b>
								<b>Kanal</b>	<b>Marla</b>

Summary of Land Area			
Sr No.	Village Name	Area	
		Bigha-Biswa	(in acres)
1.	Bharonjian	77-3.1789	16.075
2.	Paintpur	17-8.6276	3.6315
3.	Dhode Majra	<b>Kanal-Marla</b> 17-3.1823	2.145
4.	Saini Majra	1-0	0.125
5.	Rani Majra	1-10.5	0.191
6.	Bansepur	1- 0.232	1.1264
<b>Total area</b>			<b>23.2939</b>

Chandigarh  
The 8<sup>th</sup> July, 2025

**VIKAS GARG**  
Principal Secretary, Govt. of Punjab  
Department of Housing and Urban Development

(ਉਸੇ ਨੰਬਰ ਅਤੇ ਮਿਤੀ ਦੇ ਬਦਲ ਵਿੱਚ)  
ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ  
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ  
(ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ-1 ਸ਼ਾਖਾ)  
ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵ ਮੁਲਾਂਕਣ ਸਬੰਧੀ ਅਧਿਸੂਚਨਾ  
ਮਿਤੀ 9 ਜੁਲਾਈ, 2025

ਨੰ: 06/09/2021-6ਮਉ1/946.- ਰਾਜ ਵਿੱਚ ਉਦਯੋਗਿਕ ਵਿਕਾਸ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਬਣਾਉਣ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ ਨਾਲ, ਸਰਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਉਦਯੋਗਿਕ ਨੀਤੀ 2003 ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸਦੇ ਤਹਿਤ ਮੈਗਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਸਬੰਧਤ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਅਤੇ ਲਾਗਤ ਤੇ ਸਰਕਾਰ ਪੱਧਰ ਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਖੇਤਰ ਦੇ 10% ਰਕਬੇ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ।

ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਖੇਤਰੀ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ), ਜੋ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਨੂੰ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਲਈ ਕਾਰਜ ਸੋਪਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੈਸ: ਉਮੈਕਸ ਨਿਊ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਡਿਵੈਲਪਰ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਵੱਲੋਂ ਮੈਗਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 20.05.2012 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਦਿਸ਼ਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਨਿਊ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪਿੰਡਾਂ ਵਿੱਚ 941.827 ਏਕੜ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਇੰਟੀਗਰੇਟਿਡ ਟਾਊਨਸ਼ਿਪ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਨਾਲ ਸਮਝੌਤਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਵਿੱਚ ਆਉਂਦੀ 23.2939 ਏਕੜ ਜਮੀਨ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਦੇ ਖਰਚੇ ਤੇ ਐਕਵਾਇਰ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਕਤ ਰਕਬਾ ਗਮਾਡਾ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਲੇਆਉਟ ਪਲਾਨ ਡਰਾਈਂਗ ਨੰਬਰ ਐਮ.ਐਲ-01 ਮਿਤੀ 30.03.2023 ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਗਮਾਡਾ/ਡੀ.ਟੀ.ਪੀ./ਐਮ.-2/2023/4999 ਮਿਤੀ 20.12.2023 ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਧਿਆਨ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵ ਮੁਲਾਂਕਣ, ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਖੇਤਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਗਰਾਮ ਪੰਚਾਇਤਾਂ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਹੀ ਅਮਲ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਭੋਂ ਪਾਪਤੀ 23.2939 ਏਕੜ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਇਹ ਜਮੀਨ ਪਿੰਡ ਭੜੌਂਜੀਆ, ਪੈਂਤਪੁਰ, ਢੋਡੇਮਾਜਰਾ, ਸੈਣੀਮਾਜਰਾ, ਰਾਣੀਮਾਜਰਾ ਅਤੇ ਬਾਂਸੇਪੁਰ ਤਹਿਸੀਲ ਖਰੜ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿੱਚੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਉਕਤ ਪਿੰਡ ਹੀ ਇਸ ਦਾ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਖੇਤਰ ਹੋਣਗੇ। ਇਸ ਦੇ ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵ ਮੁਲਾਂਕਣ ਦੇ ਮੁੱਖ ਉਦੇਸ਼ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਹਨ:-

- 1) ਇਹ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕਰਨਾ ਕਿ, ਕੀ ਤਜਵੀਜ਼ਤ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਕਰਦੀ ਹੈ?
- 2) ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਦਾ ਅੰਦਾਜ਼ਾ ਲਗਾਉਣਾ ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿੰਨੇ ਪਰਿਵਾਰ ਉਜੜ/ਤਬਦੀਲ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ, ਦੱਸਣਾ।
- 3) ਇਹ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾਣਾ ਕਿ ਇਹ ਭੋਂ ਘੱਟ ਤੋਂ ਘੱਟ ਇਸੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕਿਸ ਹੱਦ ਤੱਕ ਜਨਤਕ ਅਤੇ ਨਿੱਜੀ ਭੋਂ, ਮਕਾਨ, ਬਸੇਵਾ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਾਂਝੀਆਂ ਸੰਪਤੀਆਂ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕਾਰਨ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ।
- 4) ਬਦਲਵਾਂ ਸਥਾਨ (ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੇ ਬਦਲੇ) ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ (ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ)।
- 5) ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵਾਂ ਦਾ ਅਧਿਐਨ, ਪ੍ਰਾਕ੍ਰਿਤੀ ਅਤੇ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੇ ਬਦਲੇ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਕੀਮਤਾਂ ਦਾ ਅਧਿਐਨ ਅਤੇ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਸਮੁੱਚੇ ਲਾਭਾਂ ਸਮੇਤ ਇਸ ਉੱਪਰ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਸਮੁੱਚੇ ਖਰਚਿਆਂ ਦਾ ਲੇਖਾ ਜੋਖਾ ਹੈ।

ਇਹ ਅਧਿਸੂਚਨਾ ਉਕਤ ਮੰਤਵਾਂ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵਾਂ ਦੇ ਅਸਰ ਦਾ ਅਧਿਐਨ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਲਈ “ਰਾਈਟ ਟੂ ਫੇਅਰ ਕੰਪਨਸੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਟਰਾਂਸਪੈਰੈਂਸੀ ਇੰਨ ਲੈਂਡ ਐਕੁਜੀਸ਼ਨ, ਰੀਬੈਬਲੀਟੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਰੀਸੈਟਲਮੈਂਟ ਐਕਟ 2013” ਦੀ ਧਾਰਾ 4 (1) ਤਹਿਤ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਇਥੇ ਇਹ ਅਧਿਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਭੇਂ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਉਕਤ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 2(1)(ਈ) ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਫਾਰ ਪਲੈਨਡ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਦੇ ਅਧਿਨਿਯਮ ਦੇ ਤਹਿਤ ਆਉਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਧਾਰਾ 2(2) ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪੰਚਾਇਤ/ਭੇਂ ਮਾਲਕਾਂ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਉਕਤ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਸਮੂਚਾ ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵ ਮੁਲਾਂਕਣ(ਐਸ.ਆਈ.ਏ), ਸਬੰਧਤ ਗਰਾਮ ਪੰਚਾਇਤਾਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਪਰਿਵਾਰਾਂ/ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨਾਲ ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਰਾਹੀਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵ ਮੁਲਾਂਕਣ (ਐਸ.ਆਈ.ਏ), ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵ ਮੁਲਾਂਕਣ (ਐਸ.ਆਈ.ਏ), ਦੀ ਅਧਿਸੂਚਨਾ ਦੇ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਵੇਗਾ ਜੋ ਕਿ 6 ਮਹੀਨੇ ਦੇ ਵਿੱਚ- ਵਿੱਚ ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵ ਮੁਲਾਂਕਣ (ਐਸ.ਆਈ.ਏ) ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਨਾਲ ਧਾਰਾ 4 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਯੋਜਨਾ (ਐਸ.ਆਈ.ਐਮ.ਪੀ) ਦੀ ਪਬਲਿਕੇਸ਼ਨ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 6(1) ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵ ਮੁਲਾਂਕਣ (ਐਸ.ਆਈ.ਏ) ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਦੇ ਦੋ ਢੰਗਾਂ ਵਿੱਚ ਜੋ ਕੋਈ ਵਿਅਕਤੀ ਦਿਲਚੱਸਪੀ ਰੱਖਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਨਿਮਨ ਪਤੇ ਤੇ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਭੇਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ, ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, (ਸੈਕਟਰ-62) ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।

ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ	ਤਹਿਸੀਲ	ਪਿੰਡ	ਖਸਰਾ ਨੰ:	ਜਮਾਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਰਕਬਾ ਬਿਘਾ-ਬਿਸਵਾ		ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਹਿੱਸਾ	ਭੇਂ ਮਾਲਕਾਂ ਦਾ ਹਿੱਸਾ	ਐਕਵਾਇਰ ਕੀਤਾ ਜਾਣ ਵਾਲਾ ਰਕਬਾ ਬਿਘਾ - ਬਿਸਵਾ	
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ	ਖਰੜ	ਭੜੌਂਜੀਆ (ਹ ਬ-160)	661/18	0	2	0	1/1	0	2
			19	1	17	0	1/1	1	17
			26/2	2	0	0	1/1	2	0
			28	5	7	1/3	2/3	3	11.33
			29	3	5	1/3	2/3	2	3.33
			31	4	0	0	1/1	4	0
			32	4	0	0	1/1	4	0
			33	4	0	1/2	1/2	2	0
			42	4	0	0	1/1	4	0
			44/2	2	0	0	1/1	2	0
			45	4	0	0	1/1	4	0
			62	3	14	54/77	23/77	1	2.10
			63	4	0	561/800	239/800	1	3.9
			64/1	2	0	973/3140	2167/ 3140	1	7.6051
			65/2	1	17	973/3140	2167/ 3140	1	5.5347
			77/2	2	0	973/3140	2167/ 3140	1	7.6051
			78	4	0	397/885	488/885	2	4.1130
			79	4	0	397/885	488/885	2	4.1130
			80	4	12	3847/19100	15253/ 19100	3	13.47
			82/1	2	0	973/3140	2167/ 3140	1	7.6051
			167	3	16	0	1/1	3	16
			177	4	12	6/7	1/7	0	13.1429
			178/2	1	0	0	1/1	1	0
			187	1	6	0	1/1	1	6
			235	1	16	1/3	2/3	1	4

			236	0	7	0	1/1	0	7
			240	3	14	0	1/1	3	14
			241	4	0	0	1/1	4	0
			242	4	0	0	1/1	4	0
			251/1	1	19	0	1/1	1	19
			258/1	0	18	1/3	2/3	0	12
			259	4	0	1/3	2/3	2	13.33
			260	3	2	1/3	2/3	2	1.33
			260/1	0	18	1/3	2/3	0	12
			263/1	2	0	1/3	2/3	1	6.67
			511/2	2	9	0	1/1	2	9
			ਕੁੱਲ					77	3.1789
								ਬਿਘਾ	ਬਿਸਵਾ
	ਖਰੜ	ਪੈਂਤਪੁਰ (ਹ ਬ 166)	18/1	2	0	2/3	1/3	0	13.33
			300	0	10	1/4	3/4	0	7.5
			301	0	9	7/9	2/9	0	2
			302	4	0	1/2	1/2	2	0
			303	4	0	1/2	1/2	2	0
			304	4	0	1/2	1/2	2	0
			305	4	0	1/2	1/2	2	0
			306	4	0	1/2	1/2	2	0
			367	3	12	16783/72408	55625/72408	2	15.31
			389	4	8	2599/13060	10461/13060	3	10.4876
			ਕੁੱਲ					17	8.6276
								ਬਿਘਾ	ਬਿਸਵਾ
	ਖਰੜ	ਢੇਡੇ ਮਾਜਰਾ (ਹ ਬ 164)	7//23	8	0	7039/19680	12641/19680	5	2.7723
			11//3	8	0	1/2	1/2	4	0
			8	7	2	5767/14200	8433/14200	4	4.33
			18/2	3	4	343/1350	1007/1350	2	7.74
			19	1	18	343/1350	1007/1350	1	8.34
			ਕੁੱਲ					17	3.1823
								ਕਨਾਲ	ਮਰਲਾ
		ਸੈਣੀ ਮਾਜਰਾ (ਹ ਬ 167)	4//21/2	1	0	0	1/1	1	0
			ਕੁੱਲ					1	0
								ਕਨਾਲ	ਮਰਲਾ
		ਰਾਣੀ ਮਾਜਰਾ (ਹ ਬ 85)	9//17	4	13	73/93	20/93	1	0
			31	0	5	0	1/1	0	5
			10//11/4	2	2	55/84	29/84	0	5.5
			ਕੁੱਲ					1	10.5

								ਕਨਾਲ	ਮਰਲਾ
		ਬਾਂਸੇਪੁਰ (ਹ ਬ 168)	4//25/2	1	11	29/30	1/30	0	1.033
			9//5	8	0	29/30	1/30	0	5.333
			6/1	6	16	29/30	1/30	0	4.533
			10//1/1/ 1	2	10	29/30	1/30	0	1.667
			1/1/2	3	10	29/30	1/30	0	2.333
			10	8	0	29/30	1/30	0	5.333
			ਕੁੱਲ					1	0.232

ਭੋਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ			
ਲੜੀ ਨੰ:	ਪਿੰਡ ਦਾ ਨਾਮ	ਰਕਬਾ	
		ਬਿਘਾ-ਬਿਸਵਾ	ਰਕਬਾ ਏਕੜ ਵਿੱਚ
1.	ਭੜੌਂਜੀਆ	77-3.1789	16.075
2.	ਪੈਂਤਪੁਰ	17-8.6276	3.6315
3.	ਚੋਡੇ ਮਾਜਰਾ	ਕਨਾਲ-ਮਰਲਾ 17-3.1823	2.145
4.	ਸੈਣੀ ਮਾਜਰਾ	1-0	0.125
5.	ਰਾਣੀ ਮਾਜਰਾ	1-10.5	0.191
6.	ਬਾਂਸੇਪੁਰ	1-0.232	1.1264
ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ			23.2939

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ  
ਮਿਤੀ 8 ਜੁਲਾਈ, 2025

ਵਿਕਾਸ ਗਰਗ  
ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,  
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ